

# COMPLEJO **BLAS4**



**J.J. PASO NORTE N° 3642**



**DAMIAN  
VINCENTI**  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

 **(03564)  
15571036**



**Avenida de la  
Universidad N°540**

# COMPLEJO BLAS4

## 1- UBICACIÓN



**J.J. PASO NORTE N° 3642**



 (03564)15571036  
Avenida de la Universidad N°540

  
**DAMIAN  
VINCENTI**  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

# COMPLEJO **BLAS4**

## 2 - TIPOLOGÍA

### ■ 4 DEPARTAMENTOS

**2 Dptos. P.B. (1 dorm. y 2 dorm.)**

**Dpto. (2 dorm. / Baño / Cocina-Comedor / Garage / Patio)**

**Dpto. (1 dorm. / Baño / Cocina-Comedor / Garage / Patio)**

**2 Dptos. P.A.**

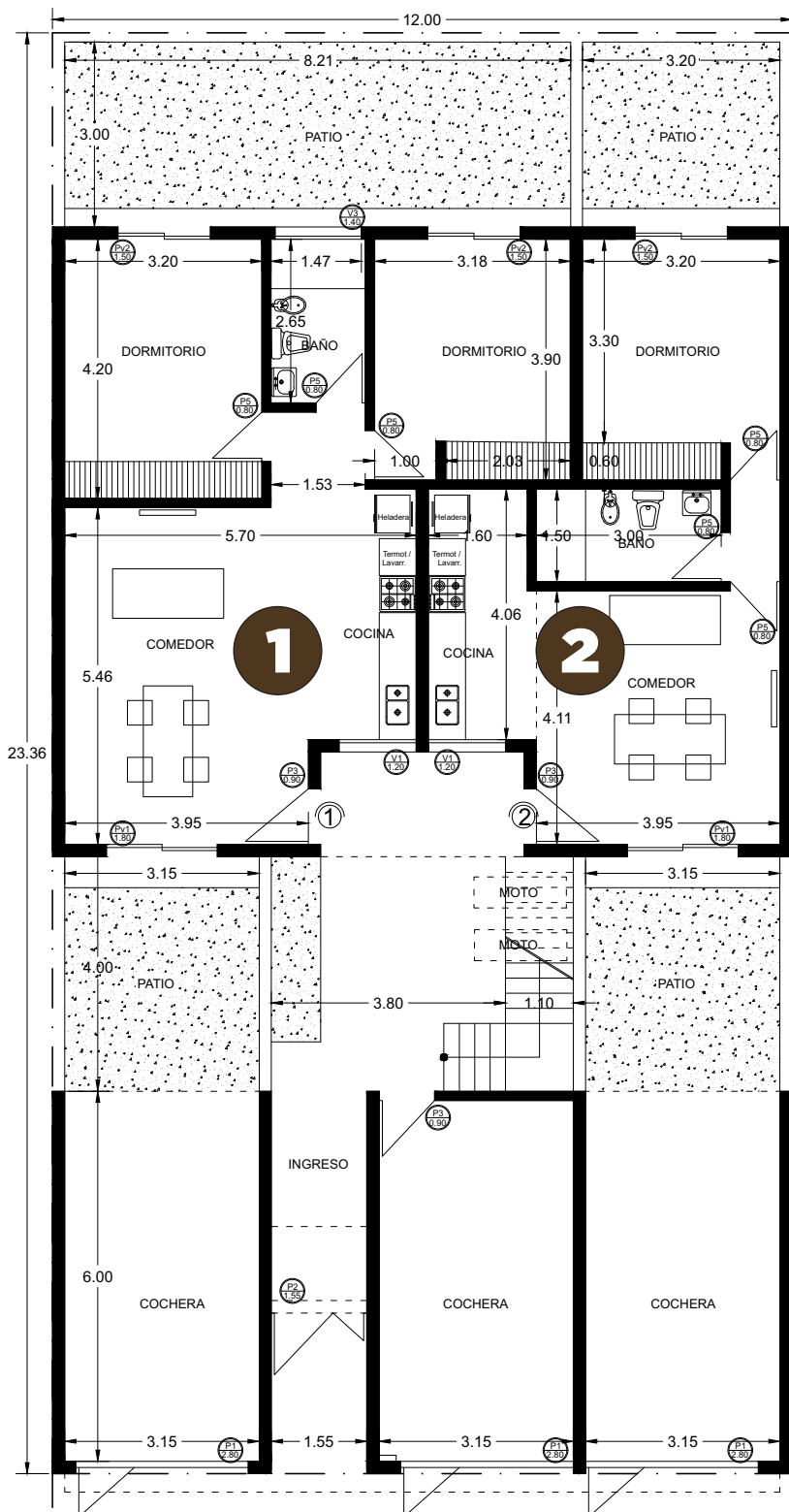
**Dpto. 1 dorm. / Baño / Cocina-Comedor / Garage / Balcón**

**Dpto. 1 dorm. / Baño / Cocina-Comedor / Balcón**



# COMPLEJO BLAS4

## PLANTA BAJA



### DPTO 1 PB:

2 DORMITORIOS  
COCINA - COMEDOR  
BAÑO  
PATIO DELANTERO / TRASERO  
GARAGE

### SUPERFICIE

M<sup>2</sup> PROPIOS 69.15 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> GARAGE 22 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> PATIO DELANTERO 12.60 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> PATIO TRASERO 24.63 m<sup>2</sup>

### DPTO 2 PB:

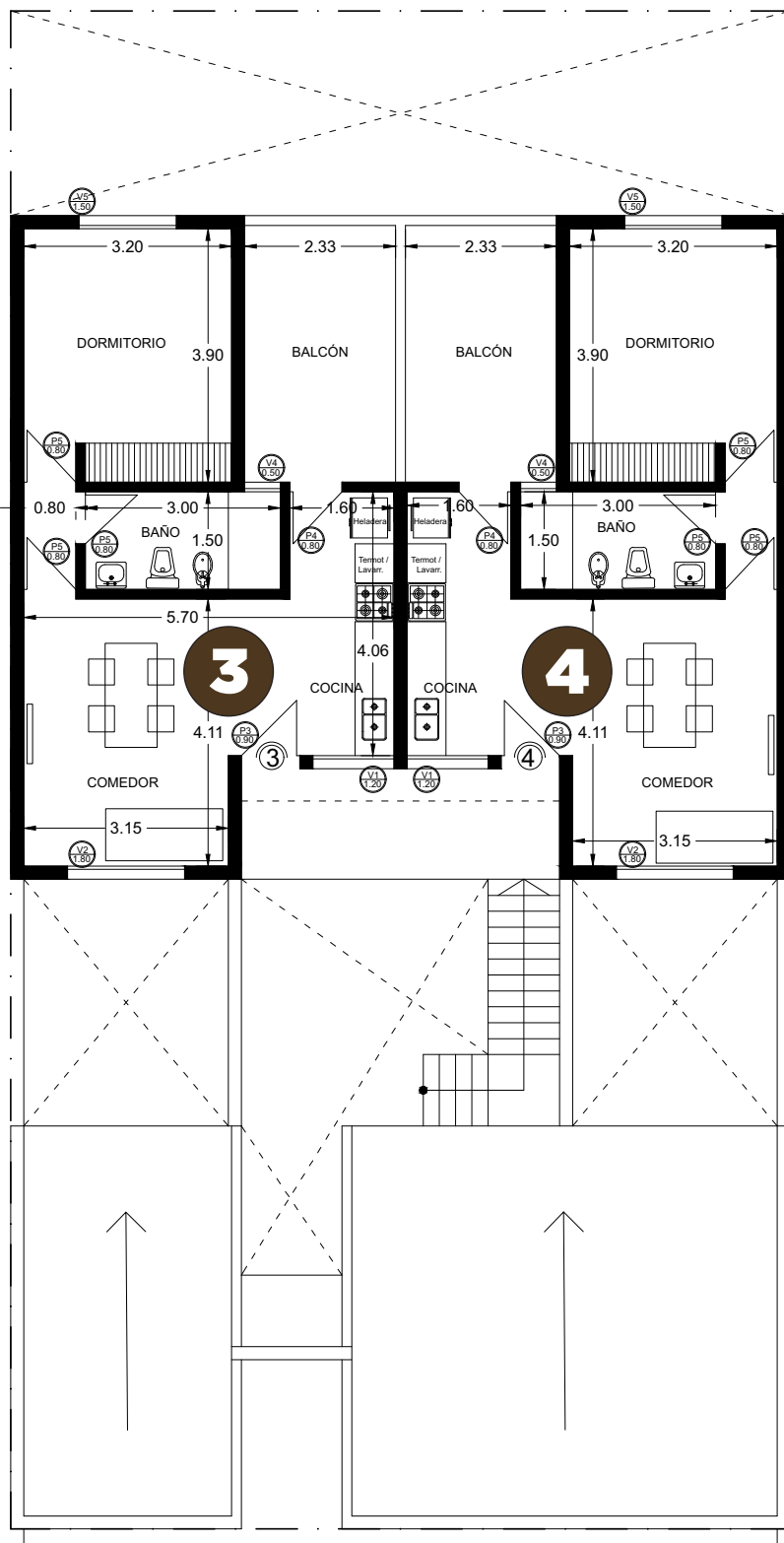
1 DORMITORIO  
COCINA - COMEDOR  
BAÑO  
PATIO DELANTERO / TRASERO  
GARAGE

### SUPERFICIE

M<sup>2</sup> PROPIOS 47.75 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> GARAGE 21.40 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> PATIO DELANTERO 12.60 m<sup>2</sup>  
M<sup>2</sup> PATIO TRASERO 9.60 m<sup>2</sup>

# COMPLEJO BLAS4

## PLANTA ALTA



### DPTO 3 Y 4 PA.

1 DORMITORIO  
COCINA - COMEDOR  
BAÑO  
BALCÓN

### SUPERFICIE

M<sup>2</sup> PROPIOS 47.25 m<sup>2</sup>

M<sup>2</sup> BALCÓN 9.20 m<sup>2</sup> C/U

M<sup>2</sup> GARAGE EXTRA 21.40 m<sup>2</sup>

# COMPLEJO BLAS4

## 3 - CARACTERÍSTICAS Y EQUIPAMIENTO

### Equipamiento:

- PISOS DE PORCELANATO
- ABERTURAS DE ALUMINIO MODENA
- GRIFERÍA FV (CIERRE CERÁMICO)
- SANITARIOS FERRUM
- LUMINARIOS LED-PUERTOS USB
- PREINSTALACIÓN ALARMA Y A/A
- PLACARD Y MUEBLES DE COCINA
- PUERTAS INTERIORES DE MELAMINA
- REJAS
- CALEFACTORES



# COMPLEJO BLAS4

4 - COMERCIAL

- Precio Inmejorable por pago de contado.



**OPORTUNIDAD!**

**ENTREGA  
DIC. 2026**



**OPORTUNIDAD!**  
**FINANCIACIÓN PROPIA**  
**ENTREGA y hasta**  
**12 CUOTAS FIJAS**

**Consultanos!**

## Proyectos construidos y entregados

- COMPLEJO BLAS 1    J. J. Paso Norte N° 3734
- COMPLEJO BLAS 2    J. J. Paso Norte N° 4062
- COMPLEJO BLAS 3    J. J. Paso Norte N° 4072